

BESTYRELSEN FOR GENTOFTE KOMMUNES HAVNE

Referat

Bestyrelsesmøde, den 15. december 2025 kl. 17.00,
Skovshoved Havn

Mødedeltagere: Per Thrane, Henrik Andersen, Michael Knudsen, Carsten Nielsen, Sven Felding, Allan Reinert, Johnny Petersen, Per Heegaard, Johanne Leth Nielsen, Jesper Tjott, Astrid Washington

Afbud: Rasmus Knude, Peter Hansen, Stefan Myralf

Referent: Helle Andreasen

1. Godkendelse af referat fra mødet den 27. oktober 2025 (referat vedhæftet)

Sven Felding ønskede præcisering i pkt. 7, 1. afsnit: "desuden blev det besluttet at erstatte afmærkningerne med én bøj". Med den rettelse blev referatet godkendt.

2. Nyt fra formanden (orienteringspunkt)

Per Thrane uddelte listen over medlemmerne i Havnebestyrelsen 2026.

Allan Reinert udtræder som repræsentant for Hellerup Sejlklub og erstattes med Christian Tofft. Lars Nordbjærg udtræder som suppleant for SHEF og erstattes med Oliver Steindorsson.

3. Økonomi og Budget 2026 (orienteringspunkt, 3 bilag vedhæftet)

V/ JET

Budgetfordelingskontoen blev gennemgået. Per Thrane foreslog, at de poster som bliver refunderet i bilag på budgetfordelingskontoen, mærkes med et kryds, for at give et bedre overblik.

Bestyrelsen godkendte budgetforslaget for 2026.

4. Nyt fra havnefogeden (orienteringspunkt)

V/JET

En sejler ankom i en Junker 22 til Skovshoved havn i februar 2025. Han betalte for en måned. Siden har det ikke været muligt at få kontakt med ham, der ankom med båden. Det vides ikke om han er bådens ejer. Der skyldes ca. 50.000 i havnepenge.

Havnen har fulgt proceduren for efterladte både. Båden har været fremlyst i villabyerne 2 gange. En uvildig bådsagkyndig har vurderet dens værdig til ca. 0 kr.

Båden destrueres hurtigst muligt, da bunden af masten er rådden og er i fare for at vælte. Det koster ca. kr. 10.000 at destruere båden.

Efter udsendt dagsorden, har KDY kommet med et ønske om at konvertere en J 70 plads til en DS 37 plads. Det giver en forøgelse på 11 m², men samme antal både.

Bestyrelsen godkender, at KDY kan forøge med 11 m² til fuld pris.

5. To-do lister (orienteringspunkt, 2 bilag vedhæftet)

V/JET

Bestyrelsen havde ingen kommentarer til de to lister.

6. Status på de forskellige byggeprojekter (orienteringspunkt, bilag vedhæftet)

V/JET

Tekst fra tilsendt bilag:

"KDY-huset:

De er endelig kommet i gang med pæleramningen den 2/12. Det forventes, at bygningen kan stå færdigt 4. kvartal 2026.

Nordbjærg's nye hus:

Pæleramningen er færdig. Bygningen forventes færdigt 3. kvartal 2026.

Overløbsledningen:

Reetablering af byggepladsen er på det sidste. Arbejdet er forsinket ift. tidligere tidsplan, som viste aflevering 12/9. De regner med at kunne aflevere pladsen medio december, men kan begrænse sig så meget, at Munck kan rykke ind den 8. december.

Reparation af underminering på krankaj i Skovshoved:

Belægningen langs kajen står stadig åben indtil foråret, så vi kan holde øje med, om alle undermineringer er væk.

Flytning af fjernvarme oplagsplads:

Flytning af fjernvarme oplagsplads fra syd til nord forventes at begynde den 8. december.

Regnvandstunnelen i Hellerup:

Tillæg 1 til spildevandsplanen for Hellerup 3 opland blev vedtaget af en enig kommunalbestyrelse den 24/11. Det er den overordnede ramme for, hvordan det skal foregå i det område, og vi er stadig er tidligt i forløbet. Der er endnu ikke truffet beslutning for, hvordan det konkrete projekt skal ende med at være skruet sammen. Der er blevet kigget på – men endnu ikke endeligt behandlet – det indledende forslag, som forvaltningen og Novafos har fremlagt. Der er af politikerne blevet indskærpet:

- at der skal gøres store anstrengelser for at optimere projektet yderligere og begrænse generne for de nærmeste naboer mest muligt, herunder sikre god kommunikation til borgerne.*
- at der skal ses grundigt på alternative løsninger og transportveje.*
- og at der skal være rig lejlighed for, at beboerne bliver hørt.*

Renovering vestkaj i Hellerup:

Vi afventer stadig Kystdirektoratet om den indsendte ansøgning."

Referat:

KDY færdiggjorde pæleramningen den 15. december 2025.

Overløbsledningen er færdig og pladsen er reetableret.

Flytning af fjernvarmeoplagspladsen – Munck skulle have ryddet pladsen senest i dag den 15. december, det er ikke sket. JET følger op.

7. Forslag til ændring i Nordbjærchs arealkontrakt (Bilag vedhæftet)

V/JET

Den 12. december har der været afholdt et møde vedr. Nordbjærchs areallejekontrakt.

Deltagere var Rasmus Knude, Sven Felding, Lars Nordbjerg og Jesper Tjott. Michael Knudsen var desværre forhindret i at deltage, men han sendte sine bemærkninger inden mødet.

Formålet med mødet var at give Havnebestyrelsen et bedre oplyst grundlag at træffe beslutning på.

Placering af port ind til Nordbjærg:

Nordbjærg ønsker at afvente placeringen af porten indtil det er afklaret om varmepumpestationen kommer og hvor, den i givet fald, bliver placeret.

Indtil det er afklaret fastholder Havnebestyrelsen deres forslag, fra forrige møde, til placering af port.

Spuleareal:

Nordbjærg ønsker arealet indhegnet. Dette ønsker bestyrelsen ikke.

Grej skurerne:

18 skure skal rives ned, hvis varmepumpe projektet kommer på havnens område.

Bestyrelsen ønsker, at afvente om projektet bliver til noget, men åbner op for, at man kan, begynde at overveje placering af evt. nye skure.

Areal mellem Nordbjærg's plads og kørevejen i syd:

Bestyrelsen fastholder, at de ønsker opsætning af hæk og hegn.

Kørevejen langs Nordbjærchs plads:

Bestyrelsen ønsker at fastholde kørevejen, der skal sættes hæk op med kørehul til Nordbjærg.

Det blev besluttet at optegne p-båse, med tidsbegrænset parkering. Bestyrelsen ønsker ikke etablering af fortov.

8. Indkøb af ny fejmaskine (bilag vedhæftet)

V/JET

Bestyrelsen nikker ja til indkøb af ny fejmaskine – Hako Citymaster 650 komfort standart med ny saltspreder og vinterkost.

Forslag til næste års mødedatoer, 2026 (beslutningspunkt)

V/JET

Følgende mødedatoer for 2026 blev vedtaget:

Tirsdag den 24. februar, mandag den 27. april, mandag den 15. juni, tirsdag den 25. august, mandag den 26. oktober samt mandag den 14. december.

9. Evt.

Bestyrelsen takkede Allan Reinert for hans arbejde i bestyrelsen.